

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Rovaniemi	Täyttämispvm	26.3.2026
Kaavan nimi	Kortteli 538 ja 539, Sivutie ja Luironkatu		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä	V - kunnanvaltuusto	Vireilletulosta ilm. pvm	22.5.2019
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	2019-14
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	1,6299	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	0,0000
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,0000	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	-1,6299

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>1,6296</b>	<b>99,98</b>	<b>10370</b>	<b>0,64</b>	<b>0,0000</b>	<b>6236</b>
A yhteensä	0,9877	60,6	8170	0,83	-0,5814	4036
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	0,5248	32,2	2200	0,42	0,5248	2200
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,1171	7,2	0	0,00	0,0566	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,0000</b>	<b>0</b>

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm ±]	[k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>1,6296</b>	<b>99,98</b>	<b>10370</b>	<b>0,64</b>	<b>0,0000</b>	<b>6236</b>
<b>A yhteensä</b>	0,9877	60,6	8170	0,83	-0,5814	4036
AK	0,9877	100,0	8170	0,83	0,9877	8170
AL					-0,3083	-1010
AOR	0,0000	0,0	0		-1,2608	-3124
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>						
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>	0,5248	32,2	2200	0,42	0,5248	2200
KL	0,5248	100,0	2200	0,42	0,5248	2200
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>						
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	0,1171	7,2	0	0,00	0,0566	0
Kadut	0,1171	100,0	0	0,00	0,0566	0
<b>E yhteensä</b>						
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>						
<b>W yhteensä</b>						